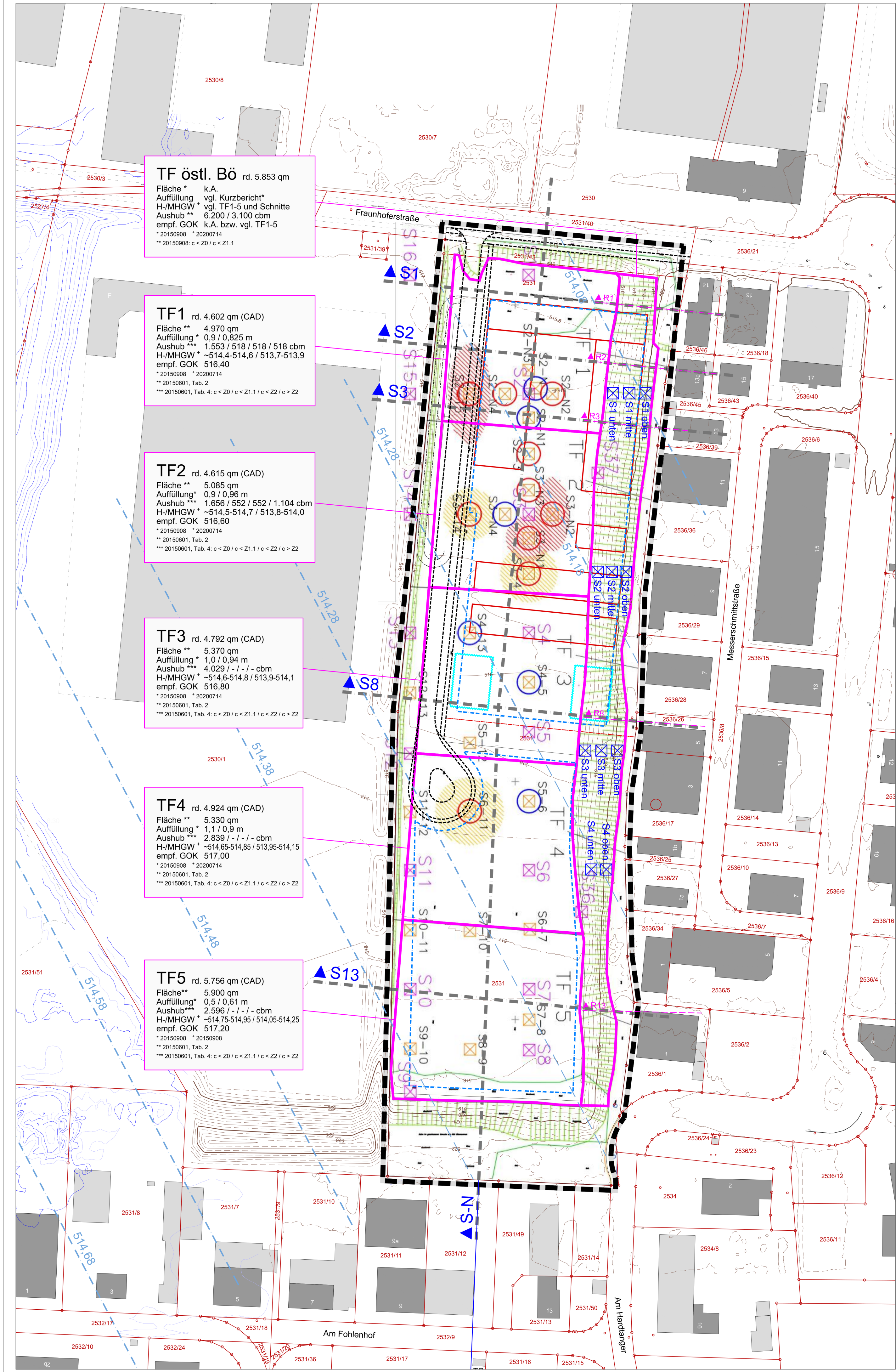




TF östl. Bö rd. 5.853 qm
Fläche * k.A.
Auffüllung * vgl. Kurzbericht*
H-/MHGW * vgl. TF1-5 und Schnitte
Aushub ** 6.200 / 3.100 cbm
empf. GOK k.A. bzw. vgl. TF1-5
* 20150908 * 20200714
** 20150908: c < Z0 / c < Z1.1

TF1 rd. 4.602 qm (CAD)
Fläche ** 4.970 qm
Auffüllung * 0,9 / 0,825 m
Aushub *** 1.553 / 518 / 518 / 518 cbm
H-/MHGW * ~514,4-514,6 / 513,7-513,9
empf. GOK 516,40
* 20150908 * 20200714
** 20150601, Tab. 2
*** 20150601, Tab. 4: c < Z0 / c < Z1.1 / c < Z2 / c > Z2

TF2 rd. 4.615 qm (CAD)
Fläche ** 5.085 qm
Auffüllung * 0,9 / 0,96 m
Aushub *** 1.656 / 552 / 552 / 1.104 cbm
H-/MHGW * ~514,5-514,7 / 513,8-514,0
empf. GOK 516,60
* 20150908 * 20200714
** 20150601, Tab. 2
*** 20150601, Tab. 4: c < Z0 / c < Z1.1 / c < Z2 / c > Z2

TF3 rd. 4.792 qm (CAD)
Fläche ** 5.370 qm
Auffüllung * 1,0 / 0,94 m
Aushub *** 4.029 / - / - / - cbm
H-/MHGW * ~514,6-514,85 / 513,9-514,1
empf. GOK 516,80
* 20150908 * 20200714
** 20150601, Tab. 2
*** 20150601, Tab. 4: c < Z0 / c < Z1.1 / c < Z2 / c > Z2

TF4 rd. 4.924 qm (CAD)
Fläche ** 5.330 qm
Auffüllung * 1,1 / 0,9 m
Aushub *** 2.839 / - / - / - cbm
H-/MHGW * ~514,65-514,85 / 513,95-514,15
empf. GOK 517,00
* 20150908 * 20200714
** 20150601, Tab. 2
*** 20150601, Tab. 4: c < Z0 / c < Z1.1 / c < Z2 / c > Z2

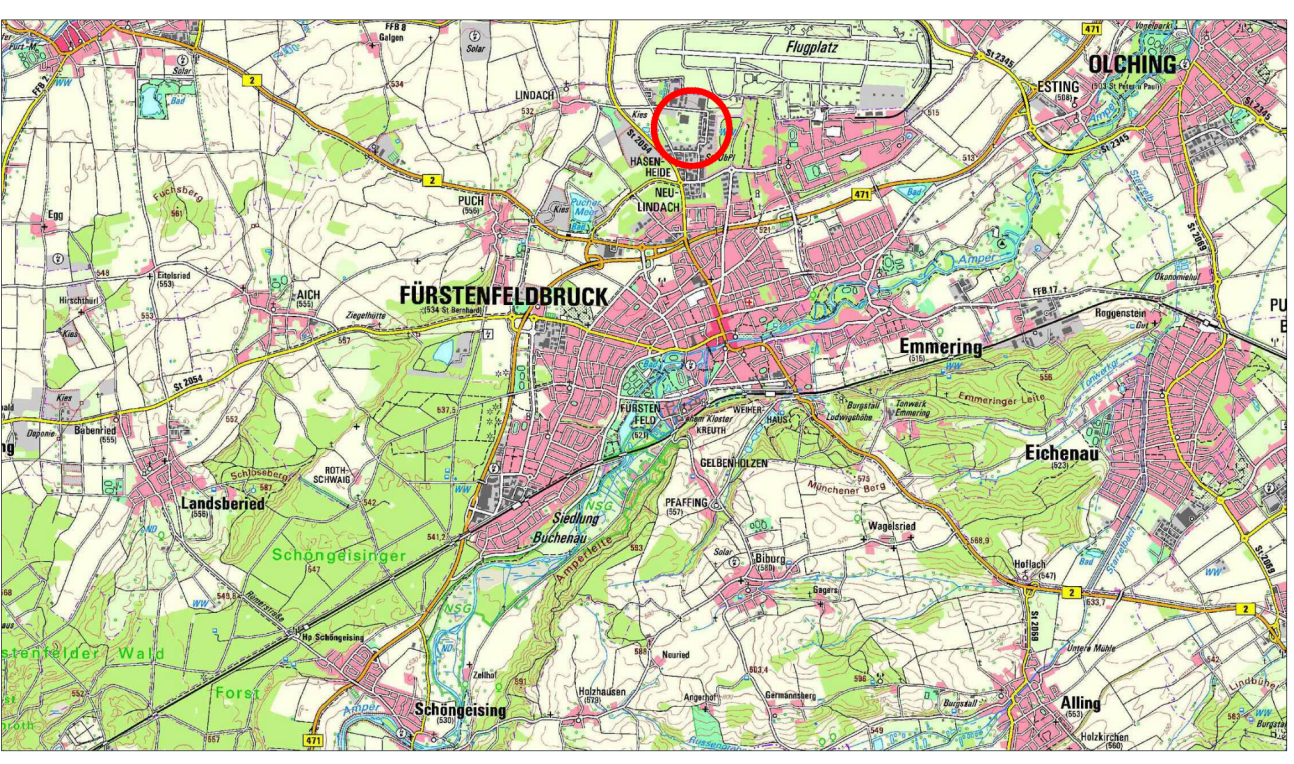
TF5 rd. 5.756 qm (CAD)
Fläche ** 5.900 qm
Auffüllung * 0,5 / 0,61 m
Aushub *** 2.596 / - / - / - cbm
H-/MHGW * ~514,75-514,95 / 514,05-514,25
empf. GOK 517,20
* 20150908 * 20150908
** 20150601, Tab. 2
*** 20150601, Tab. 4: c < Z0 / c < Z1.1 / c < Z2 / c > Z2

- ### Legende
- Flurgrenzen, Grenzpunkt, Flurnummer
 - bestehendes Hauptgebäude mit Hausnummer
 - bestehendes Nebengebäude
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - mögl. Baugrenze
 - Umrisslinien flächenhafte Festsetzungen BP
 - mögl. Bebauung / südl. Grundstücksgrenze gem. Planskizzen StBA (24.04.2018/06.07.2020/02.11.2022)
 - Schnittführung sigmetum (05.03./17.07.2020/11.03.2023, vgl. Anlage 6.2.7.) / Schnittführung Büro Rettinger (20.12.2019)
 - Abgrenzung Teilflächen gem. Berichte Büro Rettinger ab 18.02.2015
 - Höhenlinien Bestand, Äquidistanz 0,5 m generiert aus dem DGM1, Bayerische Vermessungsverwaltung, DGM bezogen am 02.08.2019
 - Höhenlinien Bestand, Äquidistanz 0,5 m überholt aus vorherigem BP-Planstand
 - Grundwassergleichen MHGW mit Angabe der Höhe üNN (Büro Rettinger 19.08.2020) der HHGW liegt jeweils 70 cm über dem MHGW Die Verwendbarkeit dieser Angaben im BP-Verfahren wurde durch das WWA am 21.08.2020 per Email bestätigt.
 - projizierte Verlängerungen der Grundwassergleichen nach 12.
 - Analytikergebnisse: (Rettinger 20160601 und 20150908)
 - Z0<c<Z2
 - c>Z2
- Organoleptische Auffälligkeiten:
- Ziegel o.ä. Fremdbeimengungen
 - Schlacke/Asphalt od. Teer als Beimengung



Stadt
Fürstenfeldbruck
Stadt · Land · Fluss

Landkreis Fürstenfeldbruck



Anlage 6.2.8.

Bebauungsplan Nr. 94 / 3I-1
"Südl. Fraunhoferstraße-Ost"

Zusammenschau
Bodenanalytik Büro Rettinger und BP-Inhalte

Kurzbericht zu den wasserwirtschaftlichen und baugrundtechnischen Anforderungen (18.02.2015)
Kurzbericht zum Umfang der Bodenbelastungen und Entsorgungskosten (01.06.2016)
Kurzbericht zu den Belastungen und Entsorgungskosten der Auffüllungen im östl. Böschungsbereich (08.09.2015)
Neukonstruktion Grundwasserkoten (14.07./06./19.08.2020)

Datum: 05.03.2020/24.01.2024
29.07.2025

Maßstab 1 : 1.000

0 10 20 30 40 50 m

N

Bearbeitung:



sigmetum | peter schneider
dipl. ing. stadtplaner und landschaftsarchitekt byok
fachjournalist dffv

landschaftsarchitektur
stadtbau
freiraumplanung
industriebau
umweltprüfung
ökologische studien

hüttenkoten 51
84100 niedererschbach
08702 9003012
0176 23876353
info@sigmetum.de

tel
mobil
mail